

СОГЛАСОВАНО
Директор МУП ЖКХ



ТВЕРЖДАЮ

Заведующий

МАДОУ ЦРР-д/с № 4 ЗАТО Межгорье
Республики Башкортостан

С.Н. Якимович

20.03.2025 г.

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов

зданий МАДОУ ЦРР-д/с № 4 ЗАТО Межгорье РБ

(в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 г. № 2234)

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу: 453571 Республика Башкортостан, г. Межгорье ул. Комсомольская д 33а

1. Основное здание;
2. Бассейн;

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный (должность, Ф.И.О.)	Исполнение
1. Организационные мероприятия				
1.1.	Издание приказа «О назначении ответственных лиц за организацию, полноту и качество проведения мероприятий по подготовке зданий МАДОУ ЦРР-д/с № 4 ЗАТО Межгорье РБ к отопительному периоду»	март 2025г.	Заведующий Якимович Светлана Николаевна	
1.2.	Периодическая проверка знаний «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду», должностных и эксплуатационных инструкций	апрель - май 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
1.3.	Очередная проверка знаний персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок, их наладке, регулировании, испытаниях, а также лиц, являющихся ответственными за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок - 1 раза в год	апрель – май 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
1.4.	Подготовка копий инструкций для безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок в зданиях МАДОУ ЦРР-д/с № 4 ЗАТО Межгорье РБ	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина	

			Амировна.	
1.5.	Подготовка копий контрактов на техническое обслуживание и поверку узлов учета тепловой энергии УУТЭ, контрактов тепло-снабжения в зданиях МАДОУ ЦРР-д/с № 4 ЗАТО Межгорье РБ	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2. Технические мероприятия				
2.1.	Окончание отопительного периода	В соответствие с постановлением главы Администрации ЗАТО Межгорье	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2.2.	Осмотр запорной арматуры, при необходимости ремонт или замена: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июнь 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2.3.	Осмотр радиаторов отопления, при необходимости ремонт или замена: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июнь 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2.4.	Осмотр трубопроводов тепловых сетей, при необходимости ремонт или замена: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июнь 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2.5.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлические испытания) и промывки тепловых энергоустановок и трубопроводов тепловых сетей в присутствии представителя МУП ЖКХ г. Межгорье: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2.6.	Осмотр трубопроводов тепловых сетей и радиаторов отопления после проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) на наличие протечек, при необходимости производится ремонт: - <i>основное здание;</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	

	- бассейн			
2.7.	Осмотр зданий и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок в присутствии представителя МУП ЖКХ г. Межгорье: - основное здание; - бассейн	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2.8.	Осмотр и проверка контрольно-измерительных приборов, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов и сроков поверки в присутствии представителя МУП ЖКХ г. Межгорье: - основное здание; - бассейн	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	
2.9.	Снятие, поверка, установка теплоэнерго-контроллеров ИМ2300 в зданиях: - основное здание; - бассейн	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
2.10.	Осмотр технического этажа при необходимости ремонт слуховых окон или восстановление остекления окон (тех.этаж): - основное здание; - бассейн	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
2.11.	Осмотр помещений подвала и технического подвала, при необходимости утепление технологического окна и дверей: - основное здание;	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
2.12.	Осмотр теплоизоляции труб ГВС, при необходимости восстановление теплоизоляции: - основное здание; - бассейн	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
2.13.	Начало отопительного периода	В соответствии с постановлением главы Администрации ЗАТО Межгорье	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	

3. Отчётно-контрольные мероприятия

Подготовка и предоставление документов, подтверждающих выполнение всех требований и мероприятий в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду:				
3.1.	Подготовка актов разграничения балансовой принадлежности: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июнь 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.2.	Подготовка проектно-технической документации систем тепло-снабжения установленных в зданиях: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июнь 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.3.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	?
3.4.	Подготовка актов ввода в эксплуатацию, проверки контрольно-измерительных приборов, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов и сроков поверки: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.5.	Подготовка актов сверки за поставленную тепловую энергию, горячую воду: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.6.	Подготовка актов о проведении промывки тепловых энерго-установок и трубопроводов тепловых сетей: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.7.	Подготовка актов о проведении испытаний на плотность и прочность тепловых энерго-установок и трубопроводов тепловых сетей: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.8.	Подготовка актов осмотра зданий и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок: - <i>основное здание;</i> - <i>бассейн</i>	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.9.	Подготовка актов проверки технической готовности зданий к отопительному периоду:	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина	

	- основное здание; - бассейн		Разалина Амировна	
3.10.	Подготовка оценочных листов на основании документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных п. 8-11 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду на проверку в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду» на здания: - основное здание; - бассейн	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна	
3.11.	Предоставление оценочных листов и документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных п. 8-11 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду на проверку в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду» на здания: - основное здание; - бассейн	июль 2025г.	Заведующий хозяйством Кунаккузина Разалина Амировна.	